

T.C.
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Karar N0:3214

15.12.2006

- K A R A R -

Çankaya İlçesi Lodumlu Beytepe Köyü 15328/1, 7999/1, 5585, 5584, 5559, 5544 nolu parsellerin Lodumlu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanına alınmasına ilişkin, 1/5000 ve 1/1000 ölçekli plan değişikliği hakkındaki İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 15.12.2006 gün ve 754 sayılı raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2006 tarihli toplantısında okundu.

1 Konu üzerinde yapılan: görüşmelerden sonra; Diyanet İşleri Başkanlığınca ihale yöntemiyle yaptırılan planlama işi kapsamında Şehir Plancısı Şahver Kırac¹ m 09.11*2006 tarih ve = 12468 evrak kayıt numaralı dilekçesi ile; mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup Diyanet İşleri Başkanlığına tahsisli Ankara İli Çankaya İlçesi Lodumlu (Beytepe) Köyü ,15328/1,7999/1,5585, 5584, 5559,5544nolu parsellerin tamamının Lodumlu Kentsel Dönüşüm -ve Gelişim Proje Alanı kapsamına alınarak 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı tekliflerinin onaylanması için gereğinin yapılması istendiği,

-Çankaya İlçesi Lodumlu Mahallesi 15328/1, 799/1, 5585, 5584, 5559 ve 5544 nolu parsellere ilişkin sunulan imar planı teklifinin;

.Bir kısmının, 5393 sayılı Yasanın 73. maddesi uyarınca Ankara Büyükşehir Belediyesinin 17.02.2006 gün ve ;486-sayılı kararıyla ilan edilen Lodumlu Kentsel Dönüşüm Proje ve Gelişim Alanı kapsamında kaldığı,

-Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Lodumlu 15328/1(36.971 m2), 7999/1 (15.960 m2), -•5585 (32.098 m2), 5444 (25750 m2), 5584 (11.390 m2) nolu parseller ile 5559 nolu parselin 6998 m2, lik kısmının, toplam 129166 m2 yüzölçümlü alanın Diyanet İşleri Başkanlığına tahsisli olduğu, ancak Sağlık Bakanlığına tahsisli 5559 nolu parselin 24129 m2lifo -kısmının Sağlık Bakanlığına olan tahsisinin kaldırılarak "personel eğitim merkezi ve diğer hizmetlerde" kullanılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığına, 5444 nolu parselin ise 13925 m2 lik bölümünün Diyanet Başkanlığına olan tahsisinin kaldırılarak "sağlık kampusu" yapılmak amacıyla Sağlık Bakanlığına tahsisi Maliye Bakanlığının Diyanet İşleri Başkanlığına hitaplı 11.12.2006 gün ve 54238 sayılı yazısı ile uygun görüldüğü,

Plan değişikliği teklifi ile ön görülen alarımı Lodumlu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı kapsamı dışında kalan kısımlarının da söz konusu kentsel dönüşüm proje alanı kapsamına alınmasına ilişkin talebin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 73 .maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Yasasının ilgili maddesi uyarınca onayına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu oylanarak üye tam sayısının salt çoğunluğuyla (18 üyenin red oyuna karşılık 84 oyla) kabul edildi.

**T.C. ANKARA 16. İDARE
MAHKEMESİ**

ESAS NO : 2007/1760
KARAR NO : 2008/1298

DAVACI _ : ÇAĞDAŞ BAŞKENT ANKARA DERNEĞİ _ : AV. MUZAFFER
VEKİLİ YILMAZ İran Cad. No:21 Karum İş Merkezi C Blok K:6 D:459
Kavaklıdere

ANKARA

DAVAL J /NKARA BUYUKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI / ANKARA j
I AV. DANIYE ÖZTÜRK ZAT -Aynı yerde-
VEKİLİ

DAVANIN ÖZETİ _ : Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin Lodumlu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Alanı dışında kalan 15328/1,7999/1,5584,5585,5559 ve 5444 sayılı parsellerin proje alanı kapsamına alınarak proje alanının genişletilmesine ilişkin 15.12.2006 gün ve 3214 sayılı onaylama kararının iptali istenilmektedir.

SAVUNMANIN ÖZETİ _ : Usulen davanın öncelikle süre yönünden reddi gerektiği, esasen, dava konusu işlemin hukuka ve mevzuata uygun olduğu ileri sürülerek davanın reddi gerektiği savunulmaktadır.

TÜRK MİLLETİ ADINA

Karar veren Ankara 16. İdare Mahkemesince davalı idarenin süre aşımı itirazı yerinde görülmeyerek dava dosyası incelenip, işin gereği görüldü:

Dava, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin Lodumlu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Alanı dışında kalan 15328/1,7999/1,5584,5585,5559 ve 5444 sayılı parsellerin proje alanı kapsamına alınarak proje alanının genişletilmesine ilişkin 15.12.2006 gün ve 3214 sayılı onaylama kararının iptali istemiyle açılmıştır.

Dava dosyasının incelenmesinden; Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin Lodumlu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Alanı dışında kalan 15328/1,7999/1,5584,5585,5559 ve 5444 sayılı parsellerin proje alanı kapsamına alınarak proje alanının genişletilmesine ilişkin 15.12.2006 gün ve 3214 sayılı onaylama kararının iptali istemiyle açılan davada, Mahkememizin 31.10.2008 gün ve E:2007/609, K:2008/1300 sayılı kararı ile dava konusu işlemin iptaline karar verilmiş olduğundan, davanın konusunun kalmadığı anlaşılmıştır.

Açıklanan nedenlerle, konusu kalmayan uyuşmazlık hakkında karar verilmesine yer olmadığına, aşağıda dökümü yapılan 71,00 YTL yargılama giderinin ve Avukatlık Asgari Ücret Tarifesi uyarınca belirlenen 350,00 YTL vekalet ücretinin davanın açılmasına sebebiyet veren davalı idareden alınarak davacıya verilmesine,; artanı posta ücretinin isteği halinde davacıya iadesine 31/10/2008 tarihinde karar verildi.

Başkan ALİ RIZA
YEĞENOĞLU 32918

Uye
AHMET
ŞAHİN 37856

Uye
ÜMİT VEYSEL ÖZTÜRK
101840

YARGILAMA GIDERLERİ

Başvurma Harcı	42,60
Karar Harcı	YTL
Vekalet Harcı	
Posta Gideri	71.00
	YTL

TOPLAM

13,10 YTL
1310 YTL 2,20
YTL

T.C.
ANKARA 16. İDARE
MAHKEMESİ

ESAS NO : 2007/1760

YÜRÜTMENİN DURDURULMASINI

İSTEYEN (DAVACI) : ÇAĞDAŞ BAŞKENT ANKARA DERNEĞİ
VEKİLİ : AV. MUZAFFER YILMAZ
Cinnah Caddesi.No:17/15 Çankaya/Ankara

KARSI TARAF (DAVALI) ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞI / ANKARA : AV. DANIYE
VEKİLİ ÖZTÜRK ZAT - Aynı Yerde

İSTEMİN ÖZETİ : Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin Lodumlu
Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Alanı dışında kalan 15328/1,7999/1,5584,5585,5559 ve 5444
sayılı parsellerin proje alanı kapsamına alınarak proje alanının genişletilmesine ilişkin 15.12.2006 gün
ve 3214 sayılı onaylama kararının iptali ve yürütmenin durdurulması istenilmektedir.

TURK MİLLETİ ADINA

Karar veren Ankara 16. idare Mahkemesi'nce işin gereği görüldü:
Dava dosyasının incelenmesinden, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
Lodumlu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi Alanı dışında kalan
15328/1,7999/1,5584,5585,5559 ve 5444 sayılı parsellerin proje alanı kapsamına alınarak
proje alanının genişletilmesine ilişkin 15.12.2006 gün ve 3214 sayılı onaylama kararının
iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle açılan davada, Mahkememizin 25.10.2007 gün
ve E:2007/609 sayılı kararı ile dava konusu işlemin yürütülmesinin durdurulmasına kaTar
verilmiş olduğundan konusu kalmayan yürütmenin durdurulması isterrii hakkında karar
TeTilmesine yer olmadığına 30/11/200/ Llillimle uybiu'l'lğiyle karar verildi.

Başkan ALİ RIZA
YEĞENOĞLU 32918

Uye DENİZ
KÖSE 101560
Uye FATİH
CENİK 101804